

**Решение**  
**Дисциплинарного комитета Ассоциации**  
**«Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет»**  
**от «31» мая 2019 г. (протокол № 24)**

**1. Слушали:** жалобу Службы анализа рисков Центрального Банка Российской Федерации (Банк России) от 26.03.2019 № 22-5-5/383дсп (вх. от 03.04.2019 № 03/04/19-10) на Пахомова Евгения Владимировича (реестровый № 0684 от 30.05.2012 г.) по «отчету об оценке стоимости одной акции от 26.02.2019 № 19/06/005».

По итогам внеплановой проверки были выявлены следующие нарушения:

Нарушены п.п. 10.1 «а», «б» ФСО № 8, п. 5 ФСО № 3, п. 10.2 «д» ФСО № 8, ст. 11 Закона № 135-ФЗ, п. 8 «и» ФСО №3, п. 9 «е» ФСО №8, п. 25 ФСО №1.

Иные обстоятельства, указанные в жалобе Службы анализа рисков Центрального Банка Российской Федерации (Банк России) от 26.03.2019 № 22-5-5/383дсп (вх. от 03.04.2019 № 03/04/19-10), по итогам проведенной проверки не подтвердились.

В соответствие с п. 7.2. Приказа № 989 в исключительных случаях, связанных с необходимостью получения и исследования дополнительных материалов для всестороннего рассмотрения жалобы либо дела о применении мер дисциплинарного воздействия, дисциплинарным комитетом принимается мотивированное решение об отложении рассмотрения жалобы и (или) дела о применении мер дисциплинарного воздействия, но не более чем один раз в отношении одной жалобы либо одного дела и на срок не более чем тридцать дней с даты принятия такого решения.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Приказом Минэкономразвития России № 989 от 25 декабря 2015 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет»», в связи с необходимостью получения и исследования дополнительных материалов для всестороннего рассмотрения дела о применении мер дисциплинарного воздействия, на основании п. 7.2., п. 8.2., п. 8.3. Приказа Минэкономразвития России от 25.12.2015 г. № 989 "Об утверждении требований к рассмотрению саморегулируемой организацией оценщиков жалобы на нарушение ее членом требований Федерального закона от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики":

Отложить рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении Пахомова Евгения Владимировича (реестровый № 0684 от 30.05.2012 г.). О месте и времени проведения заседания дисциплинарного комитета член СРОО, заявитель и члены Дисциплинарного комитета будут уведомлены в установленных законом порядке и сроки.

**2. Слушали:** жалобу Мухитдиновой Тамары Александровны исх. б/н от 29.03.2019 (вх. от 02.04.2019 № 02/04/19-2) на Анисимова Алексея Валерьевича (реестровый № 607 от 21.03.2012 г.) по отчету № 116-18 «по определению рыночной стоимости земельного участка, площадью 200 кв. м. с кадастровым номером 16:50:200202:0089, производственно-складского корпуса, общей площадью 6711,9 кв. м., с кадастровым номером 16:50:04:01468:001:0001, находящиеся по адресу: РФ, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Рахимова, д. 8».

По итогам внеплановой проверки были выявлены следующие нарушения:

Нарушены требования п. 5 ФСО №3, п. 8 ФСО № 1.

Иные обстоятельства, указанные в жалобе Мухитдиновой Тамары Александровны исх. б/н от 29.03.2019 (вх. от 02.04.2019 № 02/04/19-2), по итогам проведенной проверки не подтвердились.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Анисимова Алексея Валерьевича (реестровый № 607 от 21.03.2012 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения.